

**( Obrazac 20)**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA**  
**I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: 72 St-2577/2019

Dužnik: NOVA ZORA d.o.o. u stečaju, Gvozd, Čremušnica 150

OIB: 13464009165

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU listopad - prosinac 2020. godine.**

U naprijed navedenom stečajnom postupku, na Izvještajnom ročištu, Skupština vjerovnika je donijela Odluku, da dostavim Sudu podatke o vrsti tereta upisanog na listu C, Z-420/01 od 18.010.2001., za nekretninu stečajnog dužnika upisanu kod Općinskog suda u Sisku, ZK Gvozd, zk.ul. 644, ukupne površine 989 m<sup>2</sup>, radi donošenja daljnjih odluka u svezi unovčenja nekretnine.

U odnosu na prethodno izvješće u kojem sam obrazložio poduzete radnje radi pribavljanja podataka i dokumentacije u svezi upisanog tereta na nekretnini, u narednom izvještajnom razdoblju primio sam od Centra za socijalnu skrb Glina obavijest o potraživanju i prijepis financijske kartice kao odgovor na moje traženje da dostave Rješenje Centra za socijalnu skrb Glina, Podružnica Topusko od 13.12.2000. broj. kl.: UP/I-551-06/00-01/45 i ur.br. 2176/18-01-00-02, temeljem kojeg je zabilježena novčana tražbina u korist Ministarstva rada i socijalne skrbi na čkbr. 1210/2, oranica, površine 989 m<sup>2</sup>, u z.k.ul. 644 k. o. Lasinjsko Dugo Selo, kako bi utvrdio osnovu potraživanja.

Naime, Centar za socijalnu skrb Glina u obavijest o potraživanju navodi da je Jovan Đekić iz Gvozda, Dugo Selo Lasinjsko 109, ostvarivao pravo na stalnu pomoć u razdoblju od studenog 2000. g. do ožujka 2010. g., te da je ukupno primio 68.878,40 kuna, što dokazuje Financijskom karticom na ime korisnika.

Obavijest o potraživanju i prijepis financijske kartice prilažem izvješću.

Pored toga uvidom u e-povijesni prikaz z.k. izvadka čkbr. 1210/2 u z.k.ul. 644 k. o. Lasinjsko Dugo Selo, utvrdio sam da je Jovan Đekić iz Gvozda, Dugo selo Lasinjsko 109, bio vlasnik predmetne nekretnine na kojoj je upisan teret.

E-povijesni prikaz z.k. izvadka prilažem izvješću.

No kako u zabilježbi novčane tražbine upisanoj pod Z-420/01 od 18.010.2001. nije određena visina novčane tražbine, pa temeljem očitovanja Centa za socijalnu skrb nije moguće utvrditi suglasnost tražbina, mišljenja sam da temeljem naprijed navedene zabilježbe novčane tražbine, Ministarstva rada i socijalne skrbi, sukladno odredbama Stečajnog zakona nema status razlučnog vjerovnika.

Shodno navedenom predlažem da Sud odredi postupak unovčenja nekretnine.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

U ovom izvještajnom razdoblju u vezi stečajne mase nije bilo nikakvih promjena.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzimati će se radnje radi vođenja postupka unovčenja nekretnina .

U Ivancu, 28. 01. 2021. godine.

Stečajni upravitelj  
Želimir Uršulin, dipl.iur.